

**ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO 3) <IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO>**

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA - COLLEGIO DEI DOTTORI n 9, VIA BRAMBILLA n 14, VIA CLAUDIO MARCELLO n 13 E VIA VOLTA 34**

**CIG accordo quadro: 797838211C**

**CIG contratto attuativo n° 16: 9458905755**

**CUP contratto attuativo n° 16: J12D22000200004**

**IMPEGNO DI SPESA N 1775/2022**

**Operatore Economico Aggiudicatario:** Dea s.r.l. viale Regina Elena n 30, 80040 Pollena Trocchia (NA)

**Determina accordo quadro n 3:** D.D. N 2594 R.G. del 22 Ottobre 2019

**Determina contratto attuativo n 16 :** 2710 di R.G. in data 29/11/2022, esecutiva dal 01/12/2022

**Contratto Accordo Quadro:** stipulato in data 31/07/2020 numero registrazione 3559 di Repertorio

**Lettera Commerciale :** in data 02/12/2022

**Ribasso Accordo Quadro :** – 27,318%

**CONTO FINALE**

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	1C.24.100.0020	OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:	0,00	0,00	0,00	
2	1C.24.140.0010	OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PITTURAZIONI MURALI ESTERNE Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture:	0,00	0,00	0,00	
3	1E.01.010.0040	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI DI MESSA A TERRA E PROTEZIONE CONTRO FULMINI DISPERSORI Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, a norme CEI 64-8, CEI 81-1, sezione 50x50x5 mm, con bandiera a 3 fori diam. 11 mm, per allacciamenti di corde, tondi, piatti e funi, nelle lunghezze:	0,00	0,00	0,00	
4	1e.02.020.0020	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CASSETTE E SCATOLE Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti.	0,00	0,00	0,00	
5	1e.02.040.0015	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale:	0,00	0,00	0,00	
6	1e.02.040.0045	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale:	0,00	0,00	0,00	
7	1E.03.030.0040	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 16 kA, tipologie:	0,00	0,00	0,00	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
8	1E.03.030.0250	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico in esecuzione scatola fissa, sganciatore con termica regolabile e magnetica fissa, conforme norme CEI-EN 60947-2, potere d'interruzione fino a 16 kA, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
9	1E.03.030.0310	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
10	1E.03.060.0060	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI FUSIBILI, CONTATTORI, AUSILIARI DI COMANDO Portafusibili sezionabili, adatti per montaggio su guida DIN, in contenitore isolante, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
11	1E.03.070.0060	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI Quadro elettrico di distribuzione da parete in resina, verniciato grado di protezione IP55 doppio isolamento con porta di vetro fino a 160 A, preassemblato, completo di intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, pannelli di copertura delle apparecchiature, targhette identificatrici, targhetta da compilare per la certificazione EN 61-439, accessori meccanici di fissaggio compreso morsetteria, in opera del tipo:	0,00	0,00	0,00	
12	1E.03.080.0120	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Interruttore crepuscolare (con sonda esterna), adatto al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
13	1E.05.020.0010	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi:	0,00	0,00	0,00	
14	1E.05.020.0080	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Placche autoportanti con portello per				

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
15	1E.05.020.0100	installazione su scatole rettangolari da incasso, IP55, con:  OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Scatole da parete per montaggio a vista	0,00	0,00	0,00	
16	1E.06.060.0130	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI ILLUMINAZIONE APPARECCHI A LED Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro:	0,00	0,00	0,00	
17	1E.07.010.0050	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI DI CABLAGGIO STRUTTURATO SISTEMA UTP Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria:	0,00	0,00	0,00	
18	1E.11.010.0150	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Alimentatori in materiale termoplastico con custodia DIN 12 moduli e calotte di protezione per morsettiere estraibili, con doppio generatore di chiamata elettronica (modulata e continua), alimentazione 230V 50Hz con potenza massima assorbita 30 VA; protezione a PTC contro i cortocircuiti e le variazioni termiche, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
19	1e.11.010.0160	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Citofoni da parete per citofonia viva-voce bicanale, in materiale termoplastico per fissaggio a parete, con un altoparlante per le chiamate elettroniche, nelle tipologie:	0,00	0,00	0,00	
20	1E.11.010.0230	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Posti esterni e accessori:	0,00	0,00	0,00	
21	1E.11.060.0150	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA PULSANTIERE ESTERNE Pulsantieri supplementari solo pulsanti da affiancare alla principale, dotata di placca in alluminio pressofuso, trattate con particolari vernici resistenti agli agenti atmosferici, colore standard grigio, corredate di viti speciali di protezione, telaio portapulsanti in acciaio zincato, lampada 24 V 3 W per illuminazione	0,00	0,00	0,00	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
22	1E.11.080.0010	<p>cartellini portanome, escluso scatola da incasso e protezione antipioggia, nelle tipologie:</p> <p>OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CAVI PER CITOFONIA E VIDEOCITOFONIA Cavo citofonico per impianti interni con conduttori in rame rosso isolati in PVC con guaina di protezione conforme CEI 20-22 II, nelle sezioni:</p>	0,00	0,00	0,00	
23	2C.07.710.0060	<p>OPERE COMPIUTE PER PICCOLE MANUTENZIONI INTONACI - PICCOLA MANUTENZIONE RIPRISTINO SUPERFICI INTONACI Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Sono compresi: lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. I prezzi sono riferiti a quantitativi da 4,01 a 16 m². Per quantitativi inferiori vedere i sovrapprezzi in d/f. La determinazione dei quantitativi è riferita ad attività svolte in uno stesso edificio, anche in locali diversi nel corso dello stesso intervento. Quindi tre rappezzi da 1 mq in locali anche diversi nello stesso edificio ed intervento saranno contabilizzati come un totale di 3 mq applicando le maggiorazioni progressive conseguenti. Per finitura con:</p>	0,00	0,00	0,00	
24	2C.24.710.0010	<p>OPERE COMPIUTE PER PICCOLE MANUTENZIONI OPERE DA VERNICIATORE - PICCOLA MANUTENZIONE PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE GIA' TRATTATE Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie:</p>	0,00	0,00	0,00	
25	1C.24.100.0020.c	<p>OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer ai silicati</p>	0,00	0,00	0,00	
26	1C.24.100.0020.e	<p>OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - liquido antimuffa, antibatterico, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresa successiva spazzolatura.</p>	1.360,00 m²	2,77	3.767,20	
			400,00 m²	2,39	956,00	
		A RIPORTARE			4.723,20	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			4.723,20	
27	1C.24.120.0035	OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PITTURAZIONI MURALI INTERNE Pittura fotocatalitica Ecoattiva a smalto murale satinato o lucido a base di biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici interne in intonaco civile o liscio a gesso, già preparate ed isolate. Compresi i piani di lavoro ed assistenze murarie. (Resa 8 m²/lit in due mani).	m²	89,00	5,45	485,05
28	1C.24.140.0010.a	OPERE COMPIUTE OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE PITTURAZIONI MURALI ESTERNE Pittura a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²)	m²	1.360,00	6,60	8.976,00
29	1E.01.010.0040.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI DI MESSA A TERRA E PROTEZIONE CONTRO FULMINI DISPERSORI Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, a norme CEI 64-8, CEI 81-1, sezione 50x50x5 mm, con bandiera a 3 fori diam. 11 mm, per allacciamenti di corde, tondi, piatti e funi, nelle lunghezze: - 1.5 m	Cadauno	4,00	35,55	142,20
30	1E.02.020.0020.a	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CASSETTE E SCATOLE Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. - 100x100x50 mm	Cadauno	22,00	13,06	287,32
31	1E.02.030.0130	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CANALI E PASSERELLE Canale battiscopa e cornice 70x20 mm a tre scomparti per la posa di cavi, con coperchio avvolgente Grado di protezione IP4X	m	175,00	10,98	1.921,50
32	1e.02.040.0015.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 1,5 mm²	m	1.550,00	1,03	1.596,50
33	1e.02.040.0015.c	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti				
		A RIPORTARE			18.131,77	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			18.131,77	
		previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 2,5 mm <sup>2</sup>				
34	1E.02.040.0045.a	m OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x1,5 mm <sup>2</sup>	940,00	1,18	1.109,20	
35	1E.02.040.0045.b	m OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x1,5 mm <sup>2</sup>	740,00	2,51	1.857,40	
36	1E.03.030.0040.d	m OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 16 kA, tipologie: - bipolare con In 40÷63 A	740,00	3,01	2.227,40	
37	1E.03.030.0250.e	Cadauno OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico in esecuzione scatolata fissa, sganciatore con termica regolabile e magnetica fissa, conforme norme CEI-EN 60947-2, potere d'interruzione fino a 16 kA, nelle tipologie: - tripolare con In 32 A	24,00	46,74	1.121,76	
38	1E.03.030.0310.e	Cadauno OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos	4,00	119,64	478,56	
		A RIPORTARE			24.926,09	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			24.926,09	
39	1E.03.060.0060.d	fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 3P 6÷32 A sensibilità 0,03 A Cadauno	4,00	179,69	718,76	
40	1E.03.070.0060.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI FUSIBILI, CONTATTORI, AUSILIARI DI COMANDO Portafusibili sezionabili, adatti per montaggio su guida DIN, in contenitore isolante, nelle tipologie: - 2P, 50 A, dim. 14x51 mm Cadauno	5,00	26,04	130,20	
41	1e.03.080.0080	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI Quadro elettrico di distribuzione da parete in resina, verniciato grado di protezione IP55 doppio isolamento con porta di vetro fino a 160 A, preassemblato, completo di intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, pannelli di copertura delle apparecchiature, targhette identificatrici, targhetta da compilare per la certificazione EN 61-439, accessori meccanici di fissaggio compreso morsetteria, in opera del tipo: - 600x600 mm Cadauno	5,00	332,79	1.663,95	
42	1e.03.080.0120.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Temporizzatore multifunzione, adatto al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, portata dei contatti 16A, campo di regolazione 0.05"-10gg. Cadauno	5,00	85,60	428,00	
43	1E.05.020.0010.n	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Interruttore crepuscolare (con sonda esterna), adatto al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie: - 1 contatto Cadauno	4,00	131,15	524,60	
44	1E.05.020.0010.t	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi: - pulsante 1P NA o NC 10A - 250V - generico Cadauno	42,00	7,77	326,34	
45	1E.05.020.0080.a	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi: - copriforo a 2 posti Cadauno	72,00	3,69	265,68	
		A RIPORTARE			28.983,62	



## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			28.983,62	
46	1E.05.020.0100.a	IP55, con: - 3 posti <div style="text-align: right;">Cadauno</div>	40,00	6,83	273,20	
47	1E.06.060.0130.a	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Scatole da parete per montaggio a vista - fino a tre posti <div style="text-align: right;">Cadauno</div>	27,00	4,55	122,85	
48	1E.07.010.0050.d	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI ILLUMINAZIONE APPARECCHI A LED Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm <div style="text-align: right;">Cadauno</div>	38,00	115,39	4.384,82	
49	1E.11.010.0150.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI DI CABLAGGIO STRUTTURATO SISTEMA UTP Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria: - guaina LSZH, Categoria 6 <div style="text-align: right;">m</div>	580,00	2,68	1.554,40	
50	1e.11.010.0160.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFOANIA - VIDEOCITOFOANIA CITOFOANIA PER PORTIERI ELETTRICI Alimentatori in materiale termoplastico con custodia DIN 12 moduli e calotte di protezione per morsettiere estraibili, con doppio generatore di chiamata elettronica (modulata e continua), alimentazione 230V 50Hz con potenza massima assorbita 30 VA; protezione a PTC contro i cortocircuiti e le variazioni termiche, nelle tipologie: - per portiere elettrico unifilare 1+1 conduttori con e senza segreto di conversazione da utilizzare con posto esterno e con possibilità di collegare all'alimentatore una batteria tampone da 12 Vcc <div style="text-align: right;">Cadauno</div>	5,00	157,65	788,25	
51	1E.11.010.0230.a	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFOANIA - VIDEOCITOFOANIA CITOFOANIA PER PORTIERI ELETTRICI Citofoni da parete per citofonia viva-voce bicanale, in materiale termoplastico per fissaggio a parete, con un altoparlante per le chiamate elettroniche, nelle tipologie: - con microtelefono da utilizzare su impianti viva voce bicanale, munito di 2 pulsanti (apriporta e supplementare) espandibile con altri 7 pulsanti <div style="text-align: right;">Cadauno</div>	33,00	163,12	5.382,96	
		A RIPORTARE			41.490,10	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			41.490,10	
52	1E.11.060.0150.a	- audio munito di altoparlante e microfono amplificato, da installare nelle pulsantiere esterne  Cadauno	4,00	38,51	154,04	
53	1E.11.080.0010.g	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA PULSANTIERE ESTERNE Pulsantiere supplementari solo pulsanti da affiancare alla principale, dotata di placca in alluminio pressofuso, trattate con particolari vernici resistenti agli agenti atmosferici, colore standard grigio, corredate di viti speciali di protezione, telaio portapulsanti in acciaio zincato, lampada 24 V 3 W per illuminazione cartellini portanome, escluso scatola da incasso e protezione anti-pioggia, nelle tipologie: - con 6 pulsanti singoli  Cadauno	8,00	181,65	1.453,20	
54	2C.07.710.0060.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CAVI PER CITOFONIA E VIDEOCITOFONIA Cavo citofonico per impianti interni con conduttori in rame rosso isolati in PVC con guaina di protezione conforme CEI 20-22 II, nelle sezioni: - NPI FROR 8x0,50 mm <sup>2</sup>  m	730,00	6,22	4.540,60	
55	2C.07.710.0060.c	OPERE COMPIUTE PER PICCOLE MANUTENZIONI INTONACI - PICCOLA MANUTENZIONE RIPRISTINO SUPERFICI INTONACI Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Sono compresi: lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. I prezzi sono riferiti a quantitativi da 4,01 a 16 m <sup>2</sup> . Per quantitativi inferiori vedere i sovrapprezzi in d/f. La determinazione dei quantitativi è riferita ad attività svolte in uno stesso edificio, anche in locali diversi nel corso dello stesso intervento. Quindi tre rappezzi da 1 mq in locali anche diversi nello stesso edificio ed intervento saranno contabilizzati come un totale di 3 mq applicando le maggiorazioni progressive conseguenti. Per finitura con: - intonaco civile  m <sup>2</sup>	55,00	48,50	2.667,50	
		A RIPORTARE			50.305,44	

## CONTO FINALE

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			50.305,44	
		effettivamente ripristinata. I prezzi sono riferiti a quantitativi da 4,01 a 16 m <sup>2</sup> . Per quantitativi inferiori vedere i sovrapprezzi in d/f. La determinazione dei quantitativi è riferita ad attività svolte in uno stesso edificio, anche in locali diversi nel corso dello stesso intervento. Quindi tre rappezzi da 1 mq in locali anche diversi nello stesso edificio ed intervento saranno contabilizzati come un totale di 3 mq applicando le maggiorazioni progressive conseguenti. Per finitura con: - rasatura a gesso				
56	2C.24.710.0010.b	m <sup>2</sup> OPERE COMPIUTE PER PICCOLE MANUTENZIONI OPERE DA VERNICIATORE - PICCOLA MANUTENZIONE PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE GIA' TRATTATE Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate, rimozione di chiodi, ganci.	120,00	33,50	4.020,00	
57	np.04	m <sup>2</sup> lampada a led lunga	180,00	3,72	669,60	
		Cadauno	7,00	50,00	350,00	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						55.345,04
Di cui oneri generici Euro					879,06	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						54.465,98
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 27,318% su Euro 54.465,98						-14.879,02
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						39.586,96
Oneri della sicurezza Euro						879,06
IMPORTO NETTO Euro						40.466,02

Como lì, 21/11/2023

L'IMPRESA  
Dea s.r.l.

L'ISTRUTTORE TECNICO / D.L  
Arch. Agostino Ficara

V° R.U.P. / DIRETTORE SETTORE  
Arch. Luca Noseda